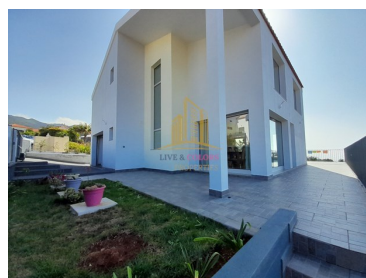
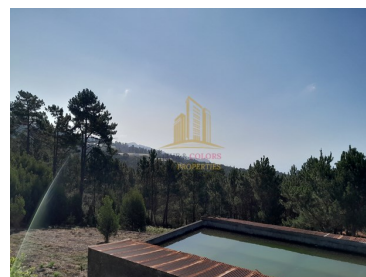
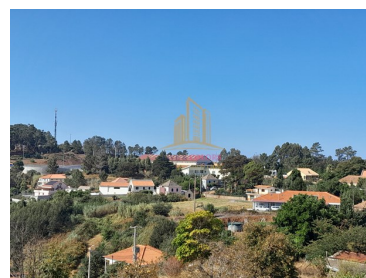




Calheta - Moradia



 3
Quartos

 4
Casas de banho

 180
Área (m²)

 515
Área terreno (m²)


Garagem


Piscina

475 000 €
(EUR €)

A Casa dos Seus Sonhos Existe – Um Refúgio de Conforto e Natureza com Terreno de Cultivo! 🌳

A Casa dos Seus Sonhos Existe – Um Refúgio de Conforto e Natureza com Terreno de Cultivo! 🌳

Pronto para conhecê-la?

Agora a um preço que não quer perder!

E se lhe disséssemos que pode viver rodeado pela tranquilidade da natureza, numa casa moderna, e ainda ter o seu próprio terreno de cultivo com árvores de fruto?

Este é o lugar ideal para quem procura qualidade de vida e harmonia com a terra.



Live & Colors Properties

(+351) 961 874 571 ²

geral.liveecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 ² · E geral.liveecolorsproperties@gmail.com

**São Martinho, Funchal
AMI 23780**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Nos Prazeres, Calheta, a tranquilidade do campo encontra-se com a modernidade e o conforto de uma casa de luxo.

E agora, com uma redução de preço, esta oportunidade nunca esteve tão acessível!

Por Que Esta Casa É Uma Oportunidade Imperdível?

- Design moderno e acabamentos de qualidade – Construída em 2024, com um estilo contemporâneo e materiais de excelência que tornam esta casa num verdadeiro símbolo de sofisticação.
- Espaços amplos e luminosos – 515 m² de área, onde o conforto e a luz natural se combinam em cada divisão.
- Piscina privativa e área de lazer – Perfeita para relaxar e desfrutar do clima ameno da Madeira, ou para convívios com a família e amigos.
- Terreno de cultivo – O terreno em frente da casa permite-lhe cultivar os seus próprios alimentos e desfrutar de um espaço verde com árvores de fruto.
- Eficiência e sustentabilidade – Equipamentos modernos, como bomba de calor e eletrodomésticos de gama, que garantem conforto sem prejudicar o ambiente.

Onde Está Localizada Esta Casa?

- ▮ Em pleno coração da natureza – Um verdadeiro refúgio, onde a paz e a tranquilidade reinam.
- ▮ A 10 minutos da Praia da Calheta – A poucos minutos da praia, ideal para quem adora estar perto do mar.
- ▮ A 30 minutos do Funchal – A cidade está ao seu alcance, mas a calma do campo está à sua porta.

Esta Oportunidade Vai Escapar-lhe?

- ▮ Com a redução de preço, esta casa nunca foi tão acessível – não deixe escapar!
- ▮ Precisa de financiamento? Ajudamos a encontrar as melhores soluções para si!
- ▮ Não perca tempo – agende já a sua visita e venha conhecer este lugar único!

▮ Contacte-nos hoje mesmo!

Dê Cor ao Seu Sonho!



Live & Colors Properties

(+351) 961 874 571 ²

geral.liveecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 ² · E geral.liveecolorsproperties@gmail.com

**São Martinho, Funchal
AMI 23780**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Bomba de Calor
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Vidros Duplos
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Suíte
- Lavandaria
- Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Escolas
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização central
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda



Live & Colors Properties

(+351) 961 874 571 ²

geral.liveecolorsproperties@gmail.com

T (+351) 961 874 571 ² · E geral.liveecolorsproperties@gmail.com

**São Martinho, Funchal
AMI 23780**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)